

Warszawa dnia 03.06.2009 roku

**Szanowny Pan
Zbigniew Wrona
Podsekretarz Stanu
w Ministerstwie Sprawiedliwości**

Szanowny Panie Ministrze,

W imieniu Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzecznawców Majątkowych, organizacji zawodowej skupiającej Stowarzyszenia, których członkami są rzeczoznawcy majątkowi, w tym duża grupa biegłych sądowych ds. wyceny nieruchomości, zwracamy się z prośbą o przyspieszenie wejścia w życie od dawna zapowiadanego rozporządzenia zmieniającego rozporządzenie w sprawie kosztów przeprowadzenia dowodu z opinii biegłych w postępowaniu sądowym.

Treść rozporządzenia jest pozytywnie odbierana przez nasze środowisko.

Projekt rozporządzenia znajduje się w uzgodnieniach międzyresortowych od kilku miesięcy. Pierwotnie rozporządzenie miało wejść w życie w kwietniu 2009 roku. Obecnie na witrynie internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości pojawiła się nowa data 01 lipca 2009 roku.

Jesteśmy zaniepokojeni zwłoką w tej sprawie. Wielu naszych doświadczonych kolegów pełniących funkcje biegłych rezygnuje z pracy na rzecz sądów, między innymi z powodu nieuregulowania sprawy podatku VAT.

Jednocześnie korzystając z okazji postulujemy wdrożenie także następujących zasad wynagradzania biegłych sądowych:

- zobowiązanie Sądów do wydania postanowienia o przyznaniu wynagrodzenia za wykonane czynności w okresie do 14 dni od daty otrzymania opinii i preliminarza kosztów,

- wypłata należności w terminie maksymalnie 21dni od daty złożenia rachunku pod rygorem naliczenia odsetek za zwłokę,
- zobowiązanie Sądów do zapłaty za czas niezbędny do przygotowania się do rozprawy (zaznajomienie się z aktami sprawy i sporządzonej opinią w sytuacji np. gdy od czasu złożenia pisemnej opinii do wezwania na rozprawę w celu złożenia dodatkowych wyjaśnień mija dłuższy okres czasu),
- zobowiązanie Sądów do zapłaty za czas :
 - dojazdu do Sądu na rozprawę,
 - dojazdu do miejsca oględzin i instytucji związanych ze sporządzeniem opinii (Starostwa, Urzędy Gmin, itp.),
 - w sytuacji kilkugodzinnego oczekiwania pod drzwiami na rozprawę.
- uznanie samochodu za narzędzie pracy biegłego, a jeżeli nie to uproszczenie procedury użycia samochodu i zwrotu wydatków za jego użycie przy dojazdach do miejsca wykonywania czynności,
- określenie zasad wynagrodzenia za czynności przygotowawcze, badawcze i dodatkowe (np. procentowo w stosunku do stawki bazowej),
- określenie czynności, które są zaliczane do nakładów pracy biegłego, w tym m.in.:
 - Sporządzenie rysunków i rzutów,
 - Sporządzenie innych opracowań graficznych,
 - Oznaczenie granic nieruchomości, lokali, służebności, podziału,
 - Sporządzenie opracowań graficznych zdjęć z ich opisaniem,
 - Kopiowanie i sporządzanie określonej ilości egzemplarzy opinii,
 - Pisanie i wysyłanie listami poleconymi w urzędach pocztowych zawiadomień o oględzinach,
 - Odbiór i zwrot akt,
- uwzględnienie w stawce stopnia skomplikowania sprawy (np. w sytuacji, gdy do sporządzenia opinii biegły sądowy powinien oprócz uprawnień zawodowych do wyceny posiadać uprawnienia budowlane, geodezyjne, lustratora w spółdzielniach mieszkaniowych itp.).
- uwzględnienie w taryfie posiadanych przez biegłego kwalifikacji, w formie np. dodatków: po roku wykonywania czynności biegłego + 10 %, po 3 latach + 30 %, po 5 latach + 50 %.

- nie stosowanie grzywien za nieumyślne opóźnienia w oddawaniu opinii, a jedynie karanie poprzez zmniejszenie wynagrodzenia za sporządzenia opinii maksymalnie do 25% wartości wynagrodzenia,
- wprowadzenie możliwości negocjowania wynagrodzenia za sporządzenie opinii przed jej przyjęciem, bez skutków odmowy przyjęcia wykonania opinii,
- wprowadzenie zasady corocznej waloryzacji stawki bazowej wskaźnikami wzrostu płac stosowanymi dla resortu sprawiedliwości.

Zależy nam , by biegłymi sądowymi byli najlepsi fachowcy z danej dziedziny. Mamy nadzieję, że nasze uwagi zostaną uwzględnione w dalszej procedurze przygotowania przepisów dotyczących pracy biegłych. Jesteśmy gotowi do dalszej współpracy w tym obszarze.

Z wyrazami szacunku
Andrzej Hopfer
Prezydent PFSRM