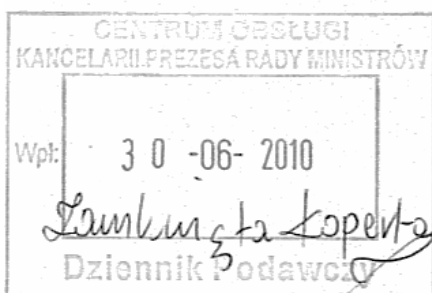




Warszawa 2010-06-30



Minister Michał Boni
Członek Rady Ministrów
Przewodniczący
Stałego Komitetu Rady Ministrów
Kancelaria Premiera
Al. Ujazdowskie 1/3
Warszawa 00 – 583

Szanowny Panie Ministrze!

Rada Krajowa Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzecznawców Majątkowych, reprezentująca rzeszę blisko 3500 rzeczoznawców majątkowych, zebrana w Warszawie na swym posiedzeniu w dniach 21-22 czerwca 2010r. zapoznała się z projektem ustawy o ograniczaniu barier administracyjnych dla obywateli i przedsiębiorców zmieniającym ustawę o gospodarce nieruchomościami w zakresie likwidacji uprawnień zawodowych dla pośredników w obrocie nieruchomościami.

Nowy system zapomina o uzyskanych wcześniej przez obywateli licencjach – stają się one bezwartościowym papierkiem. Dla uzyskania Certyfikatu trzeba będzie mieć, wg projektu,



wykształcenie wyższe i zdać ponownie egzamin. Wymogi określone w projekcie są identyczne z obowiązującymi zapisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Po co więc zmiany?

Projekt wprowadza niezrozumiałe regulacje dotyczące zawodu pośrednika. Likwiduje się licencje i wprowadza drogi, bardziej restrykcyjny system Certyfikacji zakończony egzaminem. Dotyczyć to ma również tych, którzy zdobyli licencje w starym trybie. Nowe rozwiązania lokalizują kwestie uzyskiwania Certyfikatów, kar za naruszanie standardów, kształcenia zawodowego poza Ministerstwem Infrastruktury.

Po zapoznaniu się z tymi zapisami Rada Krajowa PFSRM, podjęła jednogłośnie uchwałę, w której wyraża zdecydowany sprzeciw dla takich zapisów. Jako przedstawiciele zawodów związanych z obsługą rynku nieruchomości oceniamy projektowane zapisy jako społecznie szkodliwe, które doprowadzą do nikomu niepotrzebnego chaosu prawnego.

Z poważaniem

Do wiadomości:

1. Minister Gospodarki -

P. Waldemar Pawlak

2. Ministerstwo Infrastruktury-

Podsekretarz Stanu Olgierd Dziekoński

PREZYDENT
POLSKIEJ FEDERACJI STOWARZYSZEŃ
RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

Krzysztof Urbanczyk